|  |  |
| --- | --- |
| Информационный бюллетень  «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района» | № 76 от 14.11.2023г.  Учредитель: Совет Новокубанского городского поселения Новокубанского района |

Заключение о результатах публичных слушаний № 20

«14» ноября 2023 года г. Новокубанск

Наименование проектов  рассмотренных на публичных слушаниях: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 1 человек.

Протокол проведения публичных слушаний № 20 от 13 ноября 2023 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | Предложения и  замечания  иных участников публичных слушаний | Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний |
| 1 | О предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» (код 4.4), с кадастровым номером 23:21:0401013:940, расположенного по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район,  г. Новокубанск,  ул. Коммунаров, 36 | Не поступало | Не поступало | Рекомендовать главе Новокубанского городского поселения Новокубанского района принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» (код 4.4), расположенного по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, г. Новокубанск, ул. Коммунаров, 36, с учетом того, что он не окажет негативное воздействие на окружающую среду, с соблюдением требований технических регламентов, Федерального закона от 22.07.2008г. №123 - ФЗ «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». |
| 2 | О предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» (код 4.4), с кадастровым номером 23:21:0401013:941, расположенного по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район,  г. Новокубанск,  ул. Коммунаров, 36А | Не поступало | Не поступало | Рекомендовать главе Новокубанского городского поселения Новокубанского района принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» (код 4.4), расположенного по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, г. Новокубанск, ул. Коммунаров, 36 А, с учетом того, что он не окажет негативное воздействие на окружающую среду, с соблюдением требований технических регламентов, Федерального закона от 22.07.2008г. №123 - ФЗ «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». |
| 3 | О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером  23:21:0401001:584  расположенном по адресу:  Российская Федерация,  Краснодарский край, Новокубанский район,  Новокубанское городское поселение,  г. Новокубанск,  с/т «Испытатель»,  ул. Светлая, 400 | Не поступало | Не поступало | Рекомендовать главе Новокубанского городского поселения Новокубанского района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке расположенном по адресу: Российская Федерация,  Краснодарский край, Новокубанский район,  Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск,  с/т «Испытатель», ул. Светлая, 400, с целью реконструкцией нежилого дома на расстоянии не менее: 1,97 метра от межевой границы с соседним земельным участком по ул. Светлая, 401, 2,6 метра от фасадной межевой границы по ул. Светлая. С учетом того, что для улучшения хозяйственно-бытовых и санитарно-гигиенических условий, и создания нормируемых условий для проживания и микроклимата в помещениях в соответствии с требованиями СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные», а так же с учетом капитальности и сохранения расположения реконструируемого объекта, с соблюдение требований технических регламентов, СП и СанПиН. |

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рекомендовать главе Новокубанского городского поселения Новокубанского района издать правовые акты по представленным проектам с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Председатель комиссии А.Е. Ворожко

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Информационный бюллетень  «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района» | Адрес редакции-издателя:  352235, Краснодарский край, Новокубанский район, г. Новокубанск, ул. Первомайская, 128.  Главный редактор А. Е. Ворожко | Номер подписан к печати 14.11.2023 в 10-00  Тираж 30 экземпляров  Дата выхода бюллетеня 14.11.2023  Распространяется бесплатно |