

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний

«4» август 2017 года

г. Новокубанск

№ 9

Присутствовали:

Сиротин А.Н. - председатель комиссии, заместитель главы Новокубанского городского поселения Новокубанского района по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Секретарь комиссии:

Никитенко М.В. - ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Члены комиссии:

Еремина Л.В. - начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района;

Архипова Н.А. - начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Новокубанский район;

Раскопова И.А. - исполняющий обязанности начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Новокубанский район;

Михайлова С.И. - депутат Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района по 5 избирательному округу «Кавказский»;

Жакова А.В. - ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района;

Коробейникова С.В. - ведущий специалист муниципального бюджетного учреждения «Служба муниципального заказа» Новокубанского городского поселения Новокубанского района;

Васильчиков Д.С. - ведущий специалист администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района;

Хангишиев В.З. - ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Участники, имеющие право на выступление - 10

Количество зарегистрированных участников - 10

ВОПРОСЫ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Внесение изменений в генеральный план Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края

Публичные слушания объявлено открытым председателем Сиротиным А.Н., который в своем выступлении рассказал о необходимости проведения работ по внесению изменений в генеральный план Новокубанского городского поселения Новокубанского района в целях соблюдения прав и законных интересов жителей города Новокубанска, правообладателей земельных участков, создания условий устойчивого развития территории

поселения и с целью приведения в соответствие функциональных зон фактического использования земельных участков и данных кадастрового учета

СЛУШАЛИ:

1. Еремину Л.В. (основной докладчик) рассказала о концепции генплана предусматривается проведение ряда градостроительных мероприятий в условиях дальнейшего территориального развития населённого пункта, основными из которых являются:

- создание экологически здорового жилого образования с открытой планировочной структурой и сохранение существующего ландшафта населённых пунктов;
- установление четкого функционального зонирования с выделением селитебных и промышленно-коммунальных зон, зон отдыха с целью улучшения санитарных и архитектурно-ландшафтных показателей;
- разработка функционально-планировочной структуры с выделением общественно-деловых территорий;
- организация и упорядочение промышленных территорий с целью сокращения санитарных зон;
- предложения по развитию транспортной инфраструктуры с целью создания удобных связей между жилыми районами, дифференциация улично-дорожной сети.


В основу композиционного решения жилых образований положен принцип максимального сохранения существующего ландшафта. Территории населённого пункта, в целом подлежат благоустройству и озеленению. Проектом предусматривается сохранить существующую жилую застройку населенного пункта и разместить территории под новое индивидуальное жилищное строительство.

Докладчик ознакомил с проектом генерального плана, картами (схемами) территориального планирования (на которых отображена существующая ситуация сельского поселения и планировочная.)

От присутствующих вопросов и предложений не поступило.

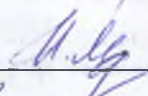
2. Сиротина А.Н. – предложил направить проект «Внесение изменений в генеральный план Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края» в представительный орган Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Заместитель председателя комиссии



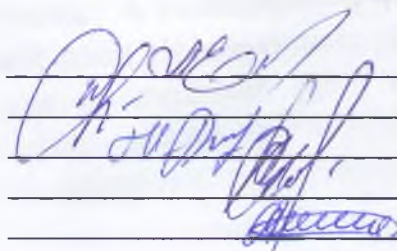
А.Н. Сиротин

Секретарь



М.В. Никитенко

Члены комиссии:



Л.В Еремина
Н.А. Архипова
И.А. Раскопова
С.И. Михайлова
А.В. Жакова



С.В. Коробейникова

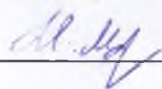


Д.С. Васильчиков



В.З. Хангишиев

В документе прошито, пронумеровано 2 листов
Ведущий специалист имущественных и земельных
отношений администрации Новокубанского
городского поселения Новокубанского района



М.В. Никитенко