АДМИНИСТРАЦИЯ

НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.08.2023 № 875

г. Новокубанск

Об установлении безвозмездного срочного публичного сервитута и  
утверждении схемы расположения границ, в пределах которых  
необходимо применить ограничение (обременение) в виде  
установления публичного сервитута,  
в том числе в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», статьей 23, пунктом 2 статьи 39.37, пунктом 3 статьи 39.47, пунктом 5 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Новокубанского городского поселения Новокубанского района, рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края, в лице первого заместителя министра транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края Андрея Вячеславовича Косьянова, постановляю:

1. В целях размещения временных и вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), которые необходимы для реализации объекта: «Ремонт мостового перехода через р. Кубань на автомобильной дороге «г. Новокубанск - х. Красная Звезда-граница Ставропольского края», а также обеспечения нужд местного населения, выраженных в недопущении возникновения чрезвычайных ситуаций, для обеспечения проезда спецтранспорта (пожарных машин, машин скорой помощи, и т д.) на время проведения ремонтных работ:

1) Утвердить схему расположения границ публичного сервитута общей площадью 3127 квадратных метров, включающих в себя:

а) часть земель неразграниченной государственной собственности

2

общей площадью 1765 квадратных метров в пределах кадастрового квартала 23:21:0407000;

б) часть обособленного земельного участка с кадастровым номером 23:21:0407000:39, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:00:0000000:589, относящегося к категории земель «земли лесного фонда», общей площадью 138214430 квадратных метров, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, Гулькевичский район, Новокубанский район, Успенский район, Лабинское лесничество, Армавирское участковое лесничество, кварталы 1А-64А; 1Б-61-Б; 1В-47-В; 1Г-56Г, принадлежащего на праве собственности России, запись о государственной регистрации права 23:00:0000000:589-23/009/2017-1 от 21 сентября 2017 года, площадью 121 квадратный метр;

в) часть земель неразграниченной государственной собственности общей площадью 1241 квадратный метр в пределах кадастрового квартала 23:21:0407000.

1. Установить безвозмездный публичный сервитут сроком на 1 год в отношении земель (земельных участков) общей площадью 3127 квадратных метров, включающих в себя:

а) часть земель неразграниченной государственной собственности общей площадью 1765 квадратных метров в пределах кадастрового квартала 23:21:0407000;

б) часть обособленного земельного участка с кадастровым номером 23:21:0407000:39, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:00:0000000:589, относящегося к категории земель «земли лесного фонда», общей площадью 138214430 квадратных метров, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, Гулькевичский район, Новокубанский район, Успенский район, Лабинское лесничество, Армавирское участковое лесничество, кварталы 1А-64А; 1Б-61-Б; 1В-47-В; 1Г-56Г, принадлежащего на праве собственности России, запись о государственной регистрации права 23:00:0000000:589-23/009/2017-1 от 21 сентября 2017 года, площадью 121 квадратный метр;

в) часть земель неразграниченной государственной собственности общей площадью 1241 квадратный метр в пределах кадастрового квартала 23:21:0407000.

1. Управлению имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (Никитенко) в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления, направить копию постановления об установлении безвозмездного публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).
2. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3

1. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Новокубанского городского поселения Новокубанского района, начальника отдела муниципального контроля А.Е. Ворожко.
2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Г лава Новокубанского городского поселения

Новокубанского района П.В. Манаков

Схема расположения границ публичного сервитута

"Мостовой переход через р. Кубань на автомобильной дороге г. Новоку банек - х. Красная Звезда -  
граница Ставропольского края, км 2+277 в Новокубанском районе"

С

Ш1:О407ООО:38(входнгь  
едино • эеммошошпе  
23:00:000000(3:589)

23.21:0000000:2668]

23:21:0407000:38  
(входи? в ЕЗП 23:00:0000000:589)

21:21 (10Ц(1000:2664|

23:21 0407000:39 (входнг в единив ' зеишполиоваиие 23:00.0000000 589) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ВНШ,:. : ШбЯН .4. .ШШ  1 Ьвокубанское i ородское поселение |  | . —«шпаг  Прочноокччккк сельское 1 |
| Новокубшского района Краснодарского края |  | поседение Инвокубалскчсо района j Краснодарского края |
| **at»** ■ / **Ш** | |

Масштаб 1:1000

Система координат МСК-23 Зона 2

Проектная площадь сервитута 3127 кв. м

Каталог координат:

Условные обозначения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  точек | Координаты (МСК-23), | |
| X | Y | |
| Контур 1 | | |
| 1 | 483161.38 | 2309194.38 |
| 2 | 483163.77 | 2309239.97 |
| 3 | 483134.26 | 2309260.86 |
| 4 | 483131.71 | 2309262.03 |
| 5 | 483130.82 | 2309239.49 |
| 6 | 483131.48 | 2309235.33 |
| 7 | 483130.47 | 2309210.78 |
| 8 | 483130.34 | 2309207.61 |
| 9 | 483127.94 | 2309182.90 |
| 10 | 483127.54 | 2309179.00 |
| 11 | 483127.46 | 2309175.04 |
| 12 | 483127.83 | 2309171.08 |
| 13 | 483128.91 | 2309165.63 |
| 14 | 483131.60 | 2.309189.40 |
| 15 | 483135.74 | 2309196.00 |
| 16 | 483141.16 | 2309195.71 |
| 17 | 483156.48 | 2309194.63 |
| 1 | 483161.38 | 2309194.38 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  точек | Координаты (МСК-23), | |
| X |\_ Y | |
| Контур 2 | | |
| 1 | 483169.82 | 2309355.55 |
| 2 | 483171.78 | 2309392.97 |
| 3 | 483166.09 | 2309393.23 |
| 4 | 483154.85 | 2309393.79 |
| 5 | 483146.58 | 2309392.82 |
| 6 | 483130.39 | 2309395.40 |
| 7 | 483129.48 | 2309385.84 |
| 8 | 4831.36.39 | 2309380.83 |
| 9 | 483135.83 | 2309366.58 |
| 10 | 483157.17 | 230935740 |
| 1 | 483169.82 | 2309355.55 |

Контур I

- Граница проектируемого публичного сервитута

-Условный номерпроектруемого публичного сервитута

-Номер поворотной точки границы проектируемого  
публичного сервшута

* Границ\* пасеяегаюго пункта - сг-ца Причноокопсш Новокубанского  
  района Краснодарского крах (согласно сведений ЕГРН)
* Граница сельских поселений
* Граница земельных участков (согласно сведений ЕГРН)
* Кадастровые номера земельных участков
* Граница объекта штатного строительства, сооружение дорожного  
  транспорта- томошлыш дорога «г. Новокубдаск- х. Кгаиш Звезда
* граница Сгавропольского края» (согласно свсдсши! ЕГРН)
* Кадастровые номера объектов капитального строительства

- Граница кадастрового квартала (согласно сведений ЕГРН)

- Кадастровые номера кадастровых кварталов

